

Legislación Nacional

DECRETO 456/1971 HIDROCARBUROS Indemnizaciones. Servidumbres y daños originados por los permisionarios, concesionarios y empresas estatales del 20/4/1971; publ. 24/6/1971 Visto este expte. S.E.E. 527.455/68 Cde. 1 en el que obran las conclusiones de la Comisión Asesora creada por decreto 6803/1968 ; y Considerando: Que resulta aconsejable proceder por etapas en la determinación zonal de los valores a que alude el art. 100 de la ley 17319 y dar prioridad a la región que comprende las provincias de Chubut y Santa Cruz y el Territorio Nacional de la Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sud, en un todo conforme con las ya citadas conclusiones, que aprovechan la experiencia que a su respecto existe en el país; Que asimismo es conveniente consagrar el sistema propuesto, basado en la renta media presunta de los fundos afectados y en una escala de indemnizaciones que responde a diversos trabajos que usualmente se realizan en la etapa minera de la industria petrolera, con las variaciones que resultan de la intensidad del daño emergente de la ocupación y tipo de labor realizada; Que procede arbitrar un sistema provisorio para aquellas zonas del país en las que no se han determinado los valores de indemnización, en tanto se completen los estudios económicos respectivos; Por ello, lo propuesto por la Secretaría de Estado de Energía, lo aconsejado por el ministro de Obras y Servicios Públicos y lo dispuesto en los arts. 66 , 98 inc. h) y 100 de la ley 17319 y en el decreto 6803/1968 , El presidente de la Nación Argentina decreta: Art. 1.– Apruébanse las normas que integran como anexo el presente decreto y que determinan los importes de las indemnizaciones correspondientes a servidumbres y daños originados por los permisionarios, concesionarios y empresas estatales que desarrollen su actividad en el ámbito de la ley 17319 respecto de los fundos situados en las provincias de Chubut, Santa Cruz y Territorio Nacional de la Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sud. Art. 2.– Comuníquese, etc. Lanusse – Colombo – Ferrer – Haiek – Kugler Anexo CAPÍTULO II. Objeto: Determinación administrativa de los importes de las indemnizaciones correspondientes a servidumbres y daños originados por los permisionarios, concesionarios y empresas estatales que desarrollen su actividad, en el ámbito de la ley 17319 respecto de los fundos situados en las provincias de Chubut, Santa Cruz y Territorio Nacional de la Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sud. 2. Codificación: I–D.3. Vinculación normativa: Arts. 66 y 100 , ley 17319 y decreto 6803/1968 . CAPÍTULO II 4. La ocupación parcial o total de una propiedad para el desarrollo de actividades de exploración, explotación o transporte inicial de hidrocarburos generará una indemnización mensual básica en concepto de servidumbres y servicio de vigilancia de setenta y cinco pesos (\$ 75) por cada veinticinco kilómetros cuadrados (25 km²) o fracción menor afectada, la que se pagará por cada permiso o concesión, sin perjuicio de la aplicación de los arts. 5, 6, 7 y 8 de la presente norma. Entiéndese por transporte inicial de hidrocarburos el que se realice entre el pozo y playa general de tanques o planta compresora o de tratamiento de gas. 5. La ocupación parcial o total de una propiedad a los fines de su relevamiento sismográfico generará una indemnización adicional de cuatro pesos con veinte centavos (\$ 4,20) por kilómetro de línea sísmica o fracción, que se pagará una sola vez. 6. La ocupación parcial o total de una propiedad en razón de la perforación de pozos destinados a la búsqueda o a la explotación de hidrocarburos y la instalación de obras accesorias que coadyuven a dicha actividad, generará una indemnización mensual adicional que se liquidará de conformidad a las escalas que a continuación se indican. Se incluyen en dichas escalas, además de la cancha del pozo, la pileta de lodo y las instalaciones auxiliares que sirven exclusivamente al pozo, los caminos ubicados dentro de la propiedad destinados a interconectar los pozos y las demás instalaciones complementarias, siempre que su ancho, comprendiendo banquina y zanja de desagüe no supere los diez metros (10 m) y los oleoductos y gasoductos tenidos dentro de la propiedad y destinados a conectar pozos entre sí, pozos con baterías o con plantas de tratamiento o compresión de gas, baterías entre sí y baterías con la playa general de tanques. Se incluyen asimismo los acueductos, líneas telefónicas y líneas eléctricas tendidas dentro de la propiedad con igual finalidad que la señalada precedentemente. 6.1. Para la zona “A” comprendida por la provincia de Chubut y parte de la provincia de Santa Cruz extendida al norte de Río Gallegos, con excepción –en ambas provincias– de la precordillera, se aplicará la escala contenida en la planilla “a” que integra la presente norma. 6.2. Para la zona “B” comprendida por la provincia de Santa Cruz al sur de Río Gallegos, Territorio Nacional de la Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sud y la precordillera de las provincias de Chubut y Santa Cruz, se aplicará la escala contenida en la planilla “b” que integra la presente norma. 6.3. Las escalas indicadas en 6.1 y 6.2 se aplicarán con relación a parcelas de hasta veinticinco kilómetros cuadrados (25 km²) de extensión. Los interesados convendrán la división de la propiedad en parcelas de la superficie indicada a los efectos de la aplicación de las escalas. 6.4. En caso de que una misma propiedad fuera ocupada por más de un permiso o concesión, la indemnización y escalas previstas en la presente norma se aplicarán en forma independiente con relación a cada permiso o concesión. 7. La ocupación parcial o total de una propiedad con las obras e instalaciones que a continuación se mencionan, será indemnizada de la siguiente manera: 7.1. Por cada batería de tanques: \$ 15 mes/ha o fracción. 7.2. Plantas de bombeo de líquidos o de compresión o separación de gases que integren sistemas de transporte inicial: \$ 15 mes/ha o fracción. 7.3. Por cada playa de materiales afectada al servicio de más de un pozo: \$ 0,38 mes/ha o fracción. 7.4. Por caminos troncales entre yacimientos de

hasta 20 metros de ancho incluida banquina y zanja desagüe: \$ 1,20 mes/km.7.5. Por cada metro de exceso en el ancho de los caminos comprendidos en 6 o de los caminos troncales mencionados precedentemente: \$ 0,06 mes/km.7.6. Por oleoductos, gasoductos, acueductos o similares que, con la misma finalidad señalada en 6 se prolonguen fuera de las parcelas a que alude al art. 6.3: \$ 0,60 mes/km.7.7. Por líneas eléctricas y telefónicas en igual supuesto que 7.6: \$ 0,30 mes/km.7.8. Por cada campamento de hasta 50 hombres: \$ 30 mes.Por cada hombre adicional a los antedichos: \$ 0,30 mes/hombre.Cuando las obras mencionadas en 7.6. y 7.7. se realicen paralelamente a los caminos mencionados en 7.4. y dentro del ancho máximo allí establecido, no se pagarán las indemnizaciones establecidas en 7.6. y8. El uso de aguas subterráneas o de vertientes en fundos de propiedad particular, deberán indemnizarse con \$ 0,02 por m3 extraído, pagaderos mensualmente.9. Cualquier otro tipo de instalación que se realizara, no comprendida en el detalle anterior se indemnizará de acuerdo al valor que fije la autoridad de aplicación sobre la base de los valores establecidos para la instalación que más se asemeje entre las expresadas.10. Las indemnizaciones establecidas en el presente decreto se deberán desde el día en que se ingrese al fundo para el comienzo de los trabajos, hasta seis (6) meses después de levantadas las instalaciones y limpiado el lugar ocupado, con excepción de la establecida en el art. 4 que cesará juntamente con la finalización de la ocupación y la prevista en el art. 5, que se pagará con la modalidad allí indicada.10.1. Los pagos deberán hacerse efectivos dentro de los sesenta (60) días siguientes al último día del mes a que corresponda la indemnización, salvo convención en contrario, devengando la mora un interés equivalente al doble del que perciba el Banco Nación en sus operaciones de descuento.11. Cuando la ocupación se refiera a terrenos cultivados o se causen perjuicios no previstos en el presente decreto, se deberán las indemnizaciones establecidas precedentemente, sin que ello obste a que los afectados reclamen independientemente el resarcimiento adicional correspondiente, pudiendo optar, a este último efecto, por el procedimiento estipulado en el art. 3 del decreto 6803/1968 .12. En las zonas del país no comprendidas en esta reglamentación, las partes podrán, de común acuerdo, adoptar provisoriamente los valores indemnizatorios establecidos para la zona "A", hasta tanto se fijen los que se refieran a dichas zonas. Si el valor que se fijare en definitiva fuera superior al pagado, se deberá la diferencia con efecto retroactivo a la fecha de vigencia del presente decreto o de la iniciación de los trabajos según el caso, salvo convenio en contrario.13. Los valores establecidos en el presente decreto, se aplicarán a partir del 1 de enero de 1970.

Anexo I PLANILLA "a" ESCALA DE INDEMNIZACIONES CORRESPONDIENTE AL

ARTÍCULO	6.1	Pozos	Importe	300	750,00	299	749,25	298	748,50	297	747,75	296	747,00	
295	746,25	294	745,50	293	744,75	292	744,00	291	743,25	290	742,50	289	741,75	288
741,00	287	740,25	286	739,50	285	738,75	284	738,00	283	737,25	282	736,50	281	735,75
280	735,00	279	734,25	278	733,50	277	732,75	276	732,00	275	731,25	274	730,50	273
729,75	272	729,00	271	728,25	270	727,50	269	726,75	268	726,00	267	725,25	266	724,50
265	723,75	264	723,00	263	722,25	262	721,50	261	720,75	260	720,00	259	719,25	258
718,50	257	717,75	256	717,00	255	716,25	254	715,50	253	714,75	252	714,00	251	713,25
250	712,50	249	711,75	248	711,00	247	710,25	246	709,50	245	708,75	244	708,00	243
707,25	242	706,50	241	705,75	240	705,00	239	704,25	238	703,50	237	702,75	236	702,00
235	701,25	234	700,50	233	699,75	232	699,00	231	698,25	230	697,50	229	696,75	228
696,00	227	695,25	226	694,50	225	693,75	224	693,00	223	692,25	222	691,50	221	690,75
220	690,00	219	689,25	218	688,50	217	687,75	216	687,00	215	686,25	214	685,50	213
684,75	212	684,00	211	683,25	210	682,50	209	681,75	208	681,00	207	680,25	206	679,50
205	678,75	204	678,00	203	677,25	202	676,50	201	675,75	200	675,00	199	673,95	198
672,90	197	671,85	196	670,80	195	669,75	194	668,70	193	667,65	192	666,60	191	665,55
190	664,50	189	663,45	188	662,40	187	661,35	186	660,30	185	659,25	184	658,20	183
657,15	182	656,10	181	655,05	180	654,00	179	652,95	178	651,90	177	650,85	176	649,80
175	648,75	174	647,70	173	646,65	172	645,60	171	644,55	170	643,50	169	642,45	168
641,40	167	640,35	166	639,30	165	638,25	164	637,20	163	636,15	162	635,10	161	634,05
160	633,00	159	631,95	158	630,90	157	629,80	156	628,80	155	627,75	154	626,70	153
625,65	152	624,60	151	623,55	150	622,50	149	621,00	148	619,50	147	618,00	146	616,50
145	615,00	144	613,50	143	612,00	142	610,50	141	609,00	140	607,50	139	606,00	138
604,50	137	603,00	136	601,50	135	600,00	134	598,50	133	597,00	132	595,50	131	594,00
130	592,50	129	591,00	128	589,50	127	588,00	126	586,50	125	585,00	124	583,50	123
582,00	122	580,50	121	579,00	120	577,50	119	576,00	118	574,50	117	573,00	116	571,50
115	570,00	114	568,50	113	567,00	112	565,50	111	564,00	110	562,50	109	561,00	108
559,50	107	558,00	106	556,50	105	555,00	104	553,50	103	552,00	102	550,50	101	549,00

100	547,50	99	544,50	98	541,50	97	538,50	96	535,50	95	532,50	94	529,50	93	526,50			
92	523,50	91	520,50	90	517,50	89	514,50	88	511,50	87	508,50	86	505,50	85	502,50	84		
	499,50	83	496,50	82	493,50	81	490,50	80	487,50	79	484,50	78	481,50	77	478,50	76		
	475,50	75	472,50	74	469,50	73	466,50	72	463,50	71	460,50	70	457,50	69	454,50	68		
	451,50	67	448,50	66	445,50	65	442,50	64	439,50	63	436,50	62	433,50	61	430,50	60		
	427,50	59	424,50	58	421,50	57	418,50	56	415,50	55	412,50	54	409,50	53	406,50	52		
	403,50	51	400,50	50	397,50	49	392,25	48	387,00	47	381,75	46	376,50	45	371,25	44		
	366,00	43	360,75	42	355,50	41	350,25	40	345,00	39	339,75	38	334,50	37	329,25	36		
	324,00	35	318,75	34	313,50	33	308,25	32	303,00	31	297,75	30	292,50	29	287,25	28		
	282,00	27	276,75	26	271,50	25	266,25	24	261,00	23	255,75	22	250,50	21	245,25	20		
	240,00	19	234,75	18	229,50	17	224,25	16	219,00	15	213,75	14	208,50	13	203,20	12		
	198,00	11	192,75	10	187,50	9	172,50	8	157,50	7	142,50	6	127,50	5	112,50	4	90,00	3
	67,50	2	45,00	1	22,50	PLANILLA "b" ESCALA DE INDEMNIZACIONES CORRESPONDIENTE AL												
ARTÍCULO 6.2 Pozos		Importe		300	1610,20	299	1608,75	298	1607,30	297	1605,85	296	1604,40					
295	1602,95	294	1601,50	293	1600,05	292	1598,60	291	1597,15	290	1595,70	289	1594,25					
288	1592,80	287	1591,35	286	1589,90	285	1588,45	284	1587,00	283	1585,55	282	1584,10					
281	1582,65	280	1581,20	279	1579,75	278	1578,30	277	1576,85	276	1575,40	275	1573,95					
274	1572,50	273	1571,05	272	1569,70	271	1568,15	270	1566,70	269	1565,25	268	1563,80					
267	1562,35	266	1560,90	265	1559,45	264	1558,00	263	1556,55	262	1555,10	261	1553,65					
260	1552,20	259	1550,75	258	1549,30	257	1547,85	256	1546,40	255	1544,95	254	1543,50					
253	1542,05	252	1540,60	251	1539,15	250	1537,70	249	1536,25	248	1534,80	247	1533,35					
246	1531,90	245	1530,45	244	1529,00	243	1527,55	242	1526,10	241	1524,65	240	1523,20					
239	1521,75	238	1520,30	237	1518,85	236	1517,40	235	1515,95	234	1514,50	233	1513,05					
232	1511,60	231	1510,15	230	1508,70	229	1507,25	228	1505,80	227	1504,35	226	1502,90					
225	1501,45	224	1500,00	223	1498,55	222	1497,10	221	1495,65	220	1494,20	219	1492,75					
218	1491,30	217	1486,85	216	1488,40	215	1486,95	214	1485,50	213	1484,05	212	1482,60					
211	1481,15	210	1479,70	209	1478,25	208	1476,80	207	1475,35	206	1473,90	205	1472,45					
204	1471,00	203	1469,55	202	1468,10	201	1466,65	200	1465,20	199	1463,03	198	1460,85					
197	1458,68	196	1456,50	195	1454,33	194	1452,15	193	1449,98	192	1447,80	191	1445,63					
190	1443,45	189	1441,28	188	1439,10	187	1436,93	186	1434,75	185	1432,58	184	1430,40					
183	1424,23	182	1426,05	181	1423,88	180	1421,70	179	1419,53	178	1417,35	177	1415,18					
176	1413,00	175	1410,83	174	1408,65	173	1406,48	172	1404,30	171	1402,13	170	1399,95					
169	1397,76	168	1395,68	167	1393,43	166	1391,25	165	1389,08	164	1386,90	163	1384,73					
162	1382,55	161	1380,38	160	1378,20	159	1376,03	158	1373,85	157	1371,68	156	1369,50					
155	1367,33	154	1356,15	153	1362,98	152	1360,80	151	1358,63	150	1356,45	149	1355,55					
148	1350,65	147	1347,75	146	1344,85	145	1341,95	144	1339,05	143	1336,15	142	1333,25					
141	1330,35	140	1327,45	139	1324,55	138	1321,65	137	1318,75	136	1315,85	135	1312,95					
134	1310,05	133	1307,15	132	1304,25	131	1301,35	130	1298,45	129	1295,55	128	1292,65					
127	1289,75	126	1286,85	125	1283,95	124	1281,05	123	1278,15	122	1275,25	121	1272,35					
120	1269,45	119	1266,55	118	1263,65	117	1260,75	116	1257,85	115	1254,95	114	1252,05					
113	1249,15	112	1246,25	111	1243,35	110	124,45	109	1237,55	108	1234,65	107	1231,75					
106	1228,85	105	1225,95	104	1223,05	103	1220,15	102	1217,25	101	1214,35	100	1211,45					
99	1204,93	98	1198,40	97	1191,88	96	1185,35	95	1178,83	94	1172,30	93	1165,78	92				
	1159,25	91	1152,73	90	1146,20	89	1139,68	88	1133,15	87	1126,63	86	1120,10	85	1113,58			
84	1107,05	83	1100,53	82	1094,00	81	1087,48	80	1080,95	79	1074,43	78	1067,90	77				
	1061,38	76	1054,85	75	1048,33	74	1041,80	73	1035,28	72	1028,75	71	1022,23	70	1015,70			
69	1009,18	68	1002,65	67	996,13	66	989,60	65	983,08	64	976,55	63	970,03	62	963,50			
61	956,98	60	950,45	59	943,93	58	937,40	57	930,87	56	924,35	55	917,83	54	911,30	53		
	904,78	52	898,25	51	891,73	50	885,20	49	873,95	48	862,69	47	851,44	46	840,18	45		
	828,93	44	817,67	43	806,42	42	795,16	41	783,91	40	772,65	39	761,40	38	750,14	37		

738,89	35	716,34	36	727,63	34	705,12	33	693,87	32	682,61	31	671,36	30	660,10	29
648,85	28	637,59	27	626,34	26	615,08	25	603,83	24	592,57	23	581,32	22	570,06	21
558,81	20	547,55	19	536,30	18	525,04	17	513,79	16	502,53	15	491,28	14	480,02	13
468,77	12	457,51	11	446,26	10	435,00	9	398,75	8	362,50	7	326,25	6	290,00	5
203,00	4	152,25	3	101,50	2	50,75	1								