

Encomendante Reclama Por Obra De Carpintería Morosa Y Con Vicios, Apercibiendo Rescisión Y Finalizarla Por Tercero

ENCOMENDANTE RECLAMA POR OBRA DE CARPINTERÍA MOROSA Y CON VICIOS, APERCIBIENDO RESCISIÓN Y FINALIZARLA POR TERCERO Me dirijo a ustedes como vuestro acreedor por la obra de carpintería ..., según contrato ..., de fecha .../.../.... **1-** Reitero los reclamos verbales ya efectuados en las fechas .../.../.. y .../.../.., sobre vuestra mora en la entrega de la obra terminada y en los vicios que ya presentan los sectores entregados. **2-** Vuestros trabajos debían concluirse en fecha .../.../.. y hasta hoy no han cumplido con las etapas ... **3-** Su silencio y pasividad es inadmisibles, ya que esa empresa que dejó transcurrir más de ... (...) días, a pesar del contrato con plazos vigentes. **4-** Por lo precedentemente expuesto, les otorgo un término perentorio de ... (...) días para subsanar los vicios y terminar la obra. **5-** Fenecido el plazo, rescindiremos el contrato y la haremos concluir los trabajos por un tercero y a vuestra costa, de acuerdo a la cláusula ... del contrato que nos vincula. Salúdolo/s/amos atentamente. QUEDA/N FORMALMENTE NOTIFICADO/S. ...(lugar), ... de ... de(nombre y apellido del remitente, DNI. y firma)