

Vendedor Acepta Oferta De Compra (contado Contra Escrituración Inmediata Y Entrega Diferida

VENDEDOR ACEPTA OFERTA DE COMPRA (*CONTADO CONTRA ESCRITURACIÓN INMEDIATA Y ENTREGA DIFERIDA <COMODATO CON GARANTIZACIÓN>*), MANIFESTADA AL CORREDOR Por la presente carta documento yo/nosotros el/la/los señor/a/es ... (DNI. ...), domiciliado/a/os en ..., como único/a/os titular/es registral/es de la finca (propiedad inmueble) ubicada en ..., doy/damos por aceptada el/la ...(Ofrecimiento de Compra; Oferta de Compra; Promesa de Compra; Propuesta de Compra; Reserva de Compra; Señal para Compra; ...), efectuada por el/la/los señor/a/es ... (DNI. ...), con domicilio en ..., ante esa Inmobiliaria ..., en las condiciones: **1-** El precio total y definitivo de ...(pesos/dólares de los E.U.A./euros) ... (son ...), lo pagarán con las modalidades: **a)** al firmar la «escritura traslativa de dominio» y recibir la posesión (tradición), a consumarse en los próximos diez (10) días corridos, a partir del día de la fecha, el monto total del precio; **b)** el COMPRADOR nos otorgará un comodato por ... (...) días corridos, a partir de la fecha de «escrituración», entregándole la suma de ...(pesos/dólares de los E.U.A./euros) ... (son ...), en calidad de depósito de garantía, hasta que devolvamos la finca (propiedad inmueble) desocupada y libre de toda ocupación y en el estado y con todas las mejoras detalladas en la «escritura». **2-** Abonaremos ambas partes los gastos de escrituración de acuerdo a lo usual y legal. **3-** La Compraventa se efectuará en base a títulos perfectos y libre de todo gravamen y/o afectación. **4-** Autorizo/amos a Inmobiliaria ..., a noticiar al COMPRADOR esta aceptación y así formalizar la el/la ...(Ofrecimiento de Compra; Oferta de Compra; Promesa de Compra; Propuesta de Compra; Reserva de Compra; Señal para Compra; ...), en señal firme. **5-** En prueba de absoluta conformidad firmo/amos el presente. Salúdolo/s/amos atentamente. QUEDA/N FORMALMENTE NOTIFICADO/S. ...(lugar), ... de ... de(nombre y apellido del remitente, DNI. y firma)