

Cláusula Sobre Alquiler (comercial) Global Escalonado Trimestral En Pesos

Cláusula sobre alquiler (*comercial*) global escalonado trimestral en pesos... (...- *ALQUILER*) El alquiler (*precio de la locación*) global o por todo el plazo contractual de TREINTA Y SEIS (36) MESES O TRES AÑOS, será la suma de PESOS ... (\$...), más Impuesto al Valor Agregado (*IVA*), pagadero por períodos adelantados, según los alquileres mensuales siguientes: **a)** cada uno de los primeros tres (3) meses, la suma de PESOS ... (\$...), más IVA; **b)** cada uno de los subsiguientes tres (3) meses, la suma de PESOS ... (\$...), más IVA; **c)** cada uno de los inmediato siguientes tres (3) meses, la suma de PESOS ... (\$...), más IVA; **d)** cada uno de los subsiguientes tres (3) meses, la suma de PESOS ... (\$...), más IVA; **e)** cada uno de los inmediato siguientes tres (3) meses, la suma de PESOS ... (\$...), más IVA; **f)** cada uno de los subsiguientes tres (3) meses, la suma de PESOS ... (\$...), más IVA; **g)** cada uno de los inmediato siguientes tres (3) meses, la suma de PESOS ... (\$...), más IVA; **h)** cada uno de los subsiguientes tres (3) meses, la suma de PESOS ... (\$...), más IVA; **i)** cada uno de los inmediato siguientes tres (3) meses, la suma de PESOS ... (\$...), más IVA; **j)** cada uno de los subsiguientes tres (3) meses, la suma de PESOS ... (\$...), más IVA; **k)** cada uno de los inmediato siguientes tres (3) meses, la suma de PESOS ... (\$...), más IVA; **l)** cada uno de los últimos tres (3) meses, la suma de PESOS ... (\$...), más IVA.

<<<NOTA: Dice en CCyC, Art. 1- Plazo mínimo de la locación de inmueble. El contrato de locación de inmueble, cualquiera sea su destino, si carece de plazo expreso y determinado mayor, se considera celebrado por el plazo mínimo legal de dos años, excepto los casos del artículo 1 El locatario puede renunciar a este plazo si está en la tenencia de la cosa.>>>