

Locador Único Propietario Ratifica El Plazo De Arrendamiento Celebrado Por Su Apoderado, Que Excedió...

LOCADOR ÚNICO PROPIETARIO RATIFICA EL PLAZO DE ARRENDAMIENTO CELEBRADO POR SU APODERADO, QUE EXCEDIÓ LAS LIMITACIONES DEL MANDATO LEGAL (ART. 1191 CCYC).__ ...(*destinatario, domicilio, remitente y domicilio*) **RATIFICA CONTRATO.** Como exclusiva propietaria de la finca ..., que constituye un «bien propio» y exclusivo mío ...(*en calidad de única titular <bien propio> del dominio*), ratifico expresamente la extensión del plazo contractual de este contrato otorgado por mi apoderado señor ..., excediendo de su mandato legal al vulnerar los límites de los preceptos imperativos del artículo 1191 del Código Civil y Comercial. ...(*lugar, fecha, remitente, firma, aclaración y DNI.*)
<<<*NOTA: Dice el CCyC: Art. 119- Facultades del representante. Para celebrar contrato de locación por más de tres años, o cobrar alquileres anticipados por el mismo período, se requiere facultad expresa.*>>>