

Locador Comercial Intima A Desalojar Por Estar Así Previsto En Caso De Enajenación Del Inmueble Locado

LOCADOR COMERCIAL INTIMA A DESALOJAR POR ESTAR ASÍ PREVISTO EN CASO DE ENAJENACIÓN DEL INMUEBLE LOCADO 1- Me dirijo a Ud. como locador de la finca (propiedad inmueble) sita en ..., según Contrato de Locación Comercial celebrado el día .../.../.. **2- INTÍMOLO** por su calidad de locatario a que desaloje la finca en fecha .../.../.., por haber sido vendida al Sr. ... (DNI. ...), domiciliado en ..., según instrumento ... y la rescisión prevista para este caso en la cláusula ..., del Contrato de Locación que nos vincula. **3- APERCÍBOLO** que en caso de no desalojar el día referenciado, incoaré juicio de desalojo más de daños y perjuicios. QUEDA/N FORMALMENTE NOTIFICADO/S. ...(lugar), ... de ... de(nombre y apellido del remitente, DNI. y firma) <<<**NOTA: Dice el CCyC, Art. 1- Transmisión por causa de muerte. Enajenación de la cosa locada.** Excepto pacto en contrario, la locación: **a)** se transmite activa y pasivamente por causa de muerte; **b)** subsiste durante el tiempo convenido, aunque la cosa locada sea enajenada.>>>