

Contrato Mercantil De Agencia O Representación Comercial

CONTRATO MERCANTIL DE AGENCIA O REPRESENTACIÓN COMERCIAL. __ *CONTRATO DE AGENCIA.*

PRELIMINAR (A-Partes) Entre ... (DNI. ... y CUIT. ...), domiciliado en ..., representado por el Sr. ... (DNI. ...), en su calidad de ..., acreditado con ..., cuya copia certificada se agrega al presente, junto a la copia del Contrato social, en adelante denominado «CONCEDENTE», por una parte y por la otra parte, el Sr. ... (DNI. ... y CUIT. ...), domiciliado en ..., en adelante denominado «AGENCIA», por la otra parte, celebran este *CONTRATO MERCANTIL DE AGENCIA ... (REPRESENTACIÓN COMERCIAL)*, según las declaraciones y cláusulas (*estipulaciones*) siguientes: **PRIMERA (I- Objeto)** El CONCEDENTE autoriza a la AGENCIA a comercializar los siguientes productos ... y a realizar las cobranzas ... **SEGUNDA (II- Zona)** **1-** La AGENCIA actuará únicamente en la siguiente ... (*subzona; zona*) ... (*sin/con exclusividad*). **2-** La CONCEDENTE ... (*no; si*) podrá designar otros agentes en la zona concedida a la AGENCIA. **3-** La AGENCIA ... (*no; si*) podrá designar subagencias en la zona concedida (*o en otras*). **TERCERA (III- Plazo y prórroga)** **1-** El plazo contractual será de ... (...) meses a partir del .../.../... **2-** Con una opción de prórroga por ... (...) meses en favor de cualesquiera partes, cuya optación se perfeccionará con notificación por medio fehaciente de una a la otra, con un preaviso de ... meses al vencimiento del plazo. **CUARTA (IV- Pedidos)** La AGENCIA cursará los pedidos de los productos a la CONCEDENTE, bajo las condiciones siguientes ... **QUINTA (V- Envíos)** **1-** La CONCEDENTE deberá remitir los pedidos en los ... (...) días por ... **2-** Los gastos y riesgos de envío serán a cargo de ... **SEXTA (VI- Precios y operaciones)** **1-** La CONCEDENTE notificará a la AGENCIA toda modificación en la «lista de precios», ... (*en los ... <...>; con una antelación de ... <...>*) días desde/a su vigencia. **2-** Previo a concertar cada operación la AGENCIA deberá conformar telefónicamente o por «fax» precio y existencias y queda a su cargo los riesgos de las operaciones comerciales que desarrolle. **SÉPTIMA (VII- Descuentos y premios)** **1-** La CONCEDENTE ... (*descontará, pagará, reconocerá, ...*) a la AGENCIA por los pedidos que realice, una comisión del ... (...) por ciento sobre las ventas directas y un/a ... (*bonificación, premio, sobredescuento*) del ... (...) por ciento cuando el pedido supere la suma de ... *<pesos ... (\$...)/dólares de los Estados Unidos de América ... (EUA\$...)>* o la cantidad de ... (...) unidades de mercadería ... **2-** Por las ventas indirectas, que por tales se entiende a ..., el ... (...) por ciento. **3-** Todos estos porcentajes serán calculados sobre los precios de lista, antes o sin de impuestos. **OCTAVA (VIII- Cobranzas)** La AGENCIA deberá liquidar a la CONCEDENTE las cobranzas que realice, cada ... (...) días, con remisión de cheques propios del Banco ... (*Bancor, BBVA Francés, Citibank, Ciudad de Bs. As., Comafí, Credicoop, de la Nación Argentina, de La Pampa, de la Provincia de Buenos Aires, de San Juan, Galicia, Hipotecario, HSBC, Industrial and Commercial Bank of China, Itaú, Macro, Nuevo Banco del Chaco, Nuevo Banco de Santa Fe, Patagonia, Piano, Santander Río, Supervielle*), sobre la plaza de ..., previa deducción de las comisiones que correspondan. **NOVENA (IX- Especificaciones comerciales y laborales)** La AGENCIA promoverá la comercialización de los productos a través de su propio personal, cumpliendo con todas las obligaciones laborales y previsionales y con la organización comercial e institucional mínima, que deberá mantener durante toda la vigencia del presente siguiente: ... (*carteles, comodidades físicas, computadorizadoras, comunicaciones, corredores, empleados, folletería, locales, moblaje, organización contable, papelería, promotores, publicidad, recepcionistas, subagentes, supervisores, vehículos, vendedores, viajantes, etc.*). **DÉCIMA (X- Ventas mínimas)** La AGENCIA deberá realizar un mínimo de ventas de ... (*cantidad de productos; monto dinerario en \$ó EUA\$*) en cada período ... (*bimensual o quincenal, mensual, bimestral, trimestral, semestral, anual, bienal*). **UNDÉCIMA (XI- Auditorías)** La CONCEDENTE queda facultada a realizar cada ... (...) meses una auditoría externa en la AGENCIA, por intermedio del estudio contable que designe y a su costa, para verificar el cumplimiento de las obligaciones de ella referentes a este Contrato. **DUODÉCIMA (XII- Informes periódicos)** Cada ... (...) meses la AGENCIA deberá realizar y entregar a su costa, un informe sobre la situación del mercado donde desarrolla su actividad, actividades de la competencia, posibilidades de lanzamiento o colocación de nuevos productos, etc. **DECIMOTERCIA (XIII- Publicidad)** La AGENCIA podrá realizar a su costa campañas de promoción y publicidad de los productos de la CONCEDENTE. **DECIMOCUARTA (XIV- Técnicas)** La AGENCIA se compromete a cumplir todas las técnicas de comercialización que le brinde e indique la CONCEDENTE. **DECIMOQUINTA (XV- Apoyo comercial)** La CONCEDENTE proporcionará folletos de propaganda e instrucciones técnicas y/o uso de los productos a la AGENCIA e incluso, cuando las circunstancias lo requieran capacitará su personal, a costa de ..., en las técnicas de ... (*comercialización, empaque, instalación, mantenimiento, presentación, promoción, reparaciones, utilización, ventas, etc.*) de los productos. **DECIMOSEXTA (XVI- Penalidades)** **1-** El incumplimiento de cualesquiera obligaciones de la CONCEDENTE habilitará a la AGENCIA a ... **2-** La falta en el cumplimiento de alguna obligación de la AGENCIA habilitará a la CONCEDENTE a ... **DECIMOSÉPTIMA (XVII- Afianzamiento)** En garantía del fiel cumplimiento de las obligaciones de la AGENCIA, se estipula ... (*fianza real o personal*). **DECIMOCTAVA (XVIII- Domicilios y competencia)** **1-** Para cualesquiera Notificaciones extra o judiciales se constituyen los

siguientes domicilios: a) el CONCEDENTE en ...; b) la AGENCIA en ...; donde serán eficaces todas las Notificaciones. 2- En caso de litigio las partes se someterán a jurisdicción ordinaria de los tribunales de ... **DECIMONOVENA** (XIX- Firmas e instrumentación) Se suscriben (firman) ... (...) ejemplares , de igual tenor y al mismo efecto y se entregan a ... **VIGÉSIMA** (XX- Lugar y fecha) Celebrado en ...(lugar), a los ... días del mes de ... del año .. <<<NOTAS: 1- Dice el CCyC, Capítulo 17 Agencia Art. 1479.- Definición y forma. Hay contrato de agencia cuando una parte, denominada agente, se obliga a promover negocios por cuenta de otra denominada preponente o empresario, de manera estable, continuada e independiente, sin que medie relación laboral alguna, mediante una retribución. El agente es un intermediario independiente, no asume el riesgo de las operaciones ni representa al preponente. El contrato debe instrumentarse por escrito. 2- Por imperio del art. 765 del CCyC, el deudor podría pagar los dólares por su equivalente en pesos al ?cambio oficial?.>>>