

## Cesionario Del Comprador Intima Escrituración Y Niega Fraude Al Vendedor, Que Acusa Simulación Financiera

**CESIONARIO DEL COMPRADOR INTIMA ESCRITURACIÓN Y NIEGA FRAUDE AL VENDEDOR, QUE ACUSA SIMULACIÓN FINANCIERA EN COMPLICIDAD CON CEDENTE** 1- Me dirijo a Ud. para contestar su carta documento fechada el .../.../..., a los fines de negar en forma terminante cada una de sus manifestaciones. 2- Desconozco el valor real de la propiedad sita en ..., cuyos registros son ... y que me fuera cedida por el señor ... 2- Niego cometer un acto o lucro ilícito, como Ud. afirma o incurrir en algún tipo delictivo penal o ilícito civil. 3- Sin perjuicio de ello es dable señalarle, que bajo ningún punto de vista he cometido un acto de abuso de confianza. 4- Llama poderosamente la atención; nadie mejor que Ud. por su profesión de ..., para conocer los efectos jurídicos de los contratos; que adopte una posición en su misiva en conteste, pretendiendo presionar bajo apercibimiento de denunciarme penalmente y todo para que deje de ejercer mis derechos legítimos, hecho que a las claras resulta muy sugestivo. 5- Entiendo que el negocio original con mi cedente fue concretado en la suma de dólares ..., pero no me atañe, ya que sólo estoy preocupado hoy en transferir a mi nombre esta finca que por derecho me pertenece. 6- En síntesis y volviendo al motivo principal de la presente, notifícole que deberá poner a disposición del escribano ..., domiciliado en ..., antes del día .../.../..., en el horario de 00:00 a 00:00, la escritura original de la finca vendida junto a los comprobantes de pago de los impuestos, tasas y contribuciones, para cumplir su obligación de suscribir la escritura traslativa de dominio. Salúdolo/s/amos atentamente. QUEDA/N FORMALMENTE NOTIFICADO/S. ...(lugar), ... de ... de .. ...(nombre y apellido del remitente, DNI. y firma)