

Coprestador De Obra Rescinde Contrato Con El Otro Invocando Entorpecimientos Y Cambiar Condiciones

COPRESTADOR DE OBRA RESCINDE CONTRATO CON EL OTRO INVOCANDO ENTORPECIMIENTOS Y CAMBIAR CONDICIONES 1- Respondo su carta documento n°CD..., fechada .../.../. y rechazo los términos. 2- Insiste usted en imputarme responsabilidad por supuestas prestaciones que dice pendientes de mi parte, pero nunca aclaró cuáles eran ni qué debía hacer para cumplirlas, porque en verdad no existe algo pendiente de mi actividad y en todo caso ofrecí siempre cumplir lo que usted indicara, DENTRO DE LO ESTIPULADO en materia de «obligaciones de hacer». 3- Pero, ante su actitud RENUENTE a toda reunión de ambos, sólo puedo entender que, EN ESOS TÉRMINOS DADOS, nada me queda por cumplir, ya que usted reclama MONTOS DINERARIOS MAYORES, QUE NUNCA FUERON CONVENIDOS, pues jamás hubo acuerdo para ampliar las dimensiones de la obra ... en curso de realización. 4- En tales términos, su proceder resulta clara y definitivamente OBSTRUCTIVO respecto a cuanto debió acordarse para finalizar esa realización y poner a la venta el .../.../..., que era a saber: **a)** Dejar de lado toda pretensión de aumentar las ... más allá de las ... previstas de común acuerdo; **b)** Especificar sin rodeos si quedaba o no algo por «hacer» por mí; **c)** Determinar el precio a fijar para ofrecer de una vez al ... en venta. 5- Su postura cierra todo camino a esos propósitos que son, en resumen, el objeto propio del contrato invocado; sólo queda, dadas las causales del artículo 1083 del Código Civil y Comercial, como lo están, DECLARAR PRODUCIDA LA RESOLUCIÓN CONTRACTUAL, lo cual le hago saber por la presente, respondiendo usted por los daños y perjuicios que me ha causado. Salúdolo/s/amos atentamente. QUEDA/N FORMALMENTE NOTIFICADO/S. ...(lugar), ... de ... de(nombre y apellido del remitente, DNI. y firma)