

## Prestador Rechaza Reclamo Por Morosidad En Su Obra (plano) Aunque Reconoce Pago A Cuenta

PRESTADOR RECHAZA RECLAMO POR MOROSIDAD EN SU OBRA (*PLANO*) AUNQUE RECONOCE PAGO A CUENTA Rechazo su carta documento n°CD..., fechada .../.../.. por improcedente y falaz, excepción hecha de la recepción por mí de los \$... que reconozco. En lo demás manifiesto: **1-** Reitero que los originales de los planos, estuvieron a vuestra disposición en tiempo y forma. **2-** Son ustedes quienes están en mora puesto que, al tenerlos a disposición, dilataron con diversos pretextos el pago a concretar contra su entrega por lo que debí retenerlos. **3-** Reitero que, ante vuestra mora y el desfasaje económico sufrido en el país, formulé varios reclamos personales y telefónicos para actualizar el monto de mis honorarios, que ya originalmente eran magros y pasaron a ser irrisorios por lo que, ante la falta de respuesta, me vi impelido a intimarles una definición por este medio. **4-** La mejor prueba de cuanto alego es su silencio y pasividad, pues es inadmisibile que una empresa deje transcurrir más de ... (...) meses, sin tomar medidas contra un arquitecto supuestamente incumplidor, aunque mal podían hacerlo ante una realidad contraria a vuestros intereses. **5-** Niego categóricamente lo expuesto mendazmente por ustedes, sobre que me habrían formulado reclamos. **6-** Jamás he sido interpelado por ustedes en forma alguna, ni podrán probar vuestros dichos. **7-** En cuanto a la suma de \$..., percibida por el suscripto, ejerceré sobre ella el «derecho de retención», autorizado por los artículos 2587, subsiguientes y concordantes del Código Civil Comercial, a cuenta de los daños y perjuicios que me corresponden por el impago de mi obra ya ejecutada y de las cuotas pendientes. **8-** Insisto en la viabilidad de la imprevisión en nuestro caso debiendo interpretarse el artículo 1091 del Código Civil y Comercial con arreglo a las normas generales. **9-** Apercíboles que reclamaré judicialmente los daños y perjuicios y el daño moral que vuestra mora me causó. Salúdolo/s/amos atentamente. QUEDA/N FORMALMENTE NOTIFICADO/S. ...(lugar), ... de ... de ... (nombre y apellido del remitente, DNI. y firma)