

Copropietario Rechaza Intimación del Administrador por Pernoctar en Oficina Comercial

COPROPIETARIO RECHAZA INTIMACIÓN DEL ADMINISTRADOR POR PERNOCTAR EN OFICINA

COMERCIAL señor Administrador: En calidad de propietario de la unidad funcional n°..., del edificio de ..., me dirijo a usted para rechazar por improcedente, la carta documento n°CD..., fechada .../.../..., por los hechos siguientes: **a)** Niego personería al firmante remitente de la carta documento recibida y que ésta pueda constituirse en una notificación válida, pues «Administración ...» no es mandataria del consorcio, no obstante lo cual, tomaré esa carta como firmada por usted, salvo que la niegue «a vuelta de correo», además, protesto por no guardar vuestros términos la debida consideración que debe existir en un consorcista y su administrador; **b)** Mi unidad no es usada como vivienda, por el contrario la utiliza exclusivamente y seguirá haciéndolo, inclusive hasta formar su «estudio Jurídico», mi hermano menor ..., domiciliado en ..., como lugar de asiento para sus muchísimas horas de estudio, en su avanzada carrera de abogacía (FDyCS, UBA); **c)** Quiero agregarle que considero a la intimación recibida, como una invasión a mi intimidad y un reproche incausado y extralimitado sobre las actividades privadas y lícitas desarrolladas en mi unidad, por lo cual ésta será la única contestación postal y extrajudicial que realizaré sobre el tema que calumniosamente se me imputa; **d)** Aprovecho la oportunidad para formular una formal protesta por el excesivo monto de las expensas (pagué \$... en ...), por una unidad menor a ...m2, de un edificio de oficinas con baños privados, sin servicio central alguno ni otras cualidades mayores o especiales a favor de los consorcistas; **e)** A todos los efectos mi nuevo domicilio constituido será «...», aunque deseo que las liquidaciones de expensas sigan siendo remitidas al domicilio de ... Salúdolo/s/amos atentamente. QUEDA/N FORMALMENTE NOTIFICADO/S. ...(lugar), ... de ... de(nombre y apellido del remitente, DNI. y firma)