

## Arrendador Agrario Intima a Desalojar por Falta de Pago Apercibiendo Incoar Juicios

### **ARRENDADOR AGRARIO INTIMA A DESALOJAR POR FALTA DE PAGO APERCIBIENDO INCOAR JUICIOS 1-**

Me dirijo a usted como arrendador de la propiedad inmueble tipo establecimiento de campo, denominado «...», ubicado en ..., según Contrato de Arrendamiento Rural celebrado entre nosotros el día .../.../.. **2- INTÍMOLO** a desalojar el inmueble y a cancelar los arrendamientos correspondientes a los semestres de .../.. a .../.. y .../.. a .../.., devengados e impagos, por el monto total de \$..., en el término perentorio de DIEZ (10) días, bajo apercibimiento de incoar juicio de desalojo por falta de pago y de ejecución de arrendamientos y pagar además, las costas de los procesos. **3-** Lugar de pago: en el domicilio ..., sólo en el horario de 00:00 a 00:00, únicamente días hábiles, de lunes a viernes. QUEDA/N FORMALMENTE NOTIFICADO/S. ...(lugar), ... de ... de .. ...(nombre y apellido del remitente, DNI. y firma)

<<<**NOTA:** Dice la ley 246, **Art.** - El abandono injustificado de la explotación por parte del arrendatario y la falta de pago del precio del arrendamiento en cualquiera de los plazos establecidos por el contrato, son causales que dan derecho al arrendador a exigir el desalojo del inmueble.>>>