

RESOLUCION DE BOLETO DE COMPRAVENTA UNILATERAL BOLETO SIN CLAUSULA

RESOLUCIÓN DEL BOLETO DE COMPRAVENTA

(Unilateral - Boleto sin cláusula de resolución expresa)

Me dirijo a Ud. en mi carácter de vendedor del inmueble sito en la calle?????, según boleto de compraventa suscripto con Ud. en su calidad de comprador, el día?????, a fin de intimarlo, plazo 15 días corridos, abone al suscripto el saldo de precio que adeuda, por la suma de \$/ USD ??? (Pesos???/ Dólares estadounidenses??) con más las sumas pactadas por demora como cláusula penal, establecida en cláusula????, intereses acordados y costas extrajudiciales, hasta el día del efectivo pago, en las oficinas del Escribano, Dr. ?????, sitas en la calle ?????, de lunes a viernes, en el horario de ? a ? hs., y concurrir a firmar la correspondiente escritura traslativa de dominio a su favor. El presente requerimiento se realiza bajo apercibimiento de resolver dicho contrato por su exclusiva culpa y reclamarle daños y perjuicios originados por su incumplimiento. La facultad que ejerzo por la presente se encuentra regulada por los arts. 1087 y 1088 del Código Civil y Comercial. Queda Ud. legalmente notificado.

???????????

Nombre y apellido Documento de Identidad