

Vecino Lindero Inferior o Contiguo Contesta a Procomprador de Unidad en Propiedad Horizontal su Inquisición sobre Eventuales Reclamos.

VECINO LINDERO INFERIOR O CONTIGUO CONTESTA A PROCOMPRADOR DE UNIDAD EN PROPIEDAD HORIZONTAL SU INQUISICIÓN SOBRE EVENTUALES RECLAMOS AL ENAJENANTE O CONSORCIO.__

...(remitente y domicilio; destinatario y domicilio) **1-** Estimado señor: Me dirijo a usted contestándole su carta del .../.../..., donde en su calidad de ...(interesado, procomprador, reservante; señante; ...) de la unidad funcional N°..., del edificio ubicado en ... y perteneciente al Sr. ..., me inquiría sobre eventuales reclamos. **2-** Al efecto y sin resignar derechos por eventuales omisiones ni asumir responsabilidades e informalmente, respóndole que me considero facultado a reclamar, sin tener seguridad si al consorcio o al lindero, por: **a)** los daños sufridos siguientes: ...(averías, cambio o de destino, desprendimientos, goteras, humedades, luces y vistas, uso inadecuado, ...); **b)** la ocupación de los áreas comunes ...(azotea, baulera, cochera, corredor, garaje, terraza, patio, sótano, subsuelo, pasillo, ...); **c)** las construcciones ...; **c)** los matices o tintes con cuales coloreó las partes exteriores ..., de su unidad funcional. Salúdolo atentamente. ...(lugar, fecha, nombre/s y apellido/s del/los remitente/s, tipo/s de documento/s de identidad y número/s y firma/s)