

Notificación DE OPOSICION A VENTA

NOTIFICACIÓN DE OPOSICIÓN A VENTA

(a comprador y a profesional interviniente en la venta)

(texto de carta-documento)

En mi carácter de acreedor del Sr. ??????, titular del fondo comercial que gira con el nombre de ??????, en el local sito en la calle?????????, comunico mi oposición a la venta a realizarse, según edictos publicados en Boletín Oficial del día?????, toda vez que no se me ha cancelado la deuda por *(venta de maquinarias/ otros)* por un total de \$???????más intereses moratorios y punitorios hasta el día del efectivo pago. La obligación incumplida se encuentra instrumentada de la siguiente manera:????????? Pongo a disposición del Sr. ?????? (*martillero o escribano interviniente*) dichos instrumentos legales para su análisis y verificación, en el estudio jurídico de los Dres?????, con oficinas en la calle?????, teléfono:????y horario de atención de lunes a viernes de 10 a 19hs.- La presente opción se efectúa conforme lo dispuesto por los arts. 4 y 5 de la ley 1867 de Transmisión de establecimientos comerciales e industriales, que textualmente dicen: *ARTÍCULO El documento de transmisión sólo podrá firmarse después de transcurridos diez días desde la última publicación, y hasta ese momento, los acreedores afectados por la transferencia, podrán notificar su oposición al comprador en el domicilio denunciado en la publicación, o al rematador o escribano que intervengan en el acto reclamando la retención del importe de sus respectivos créditos y el depósito, en cuenta especial en el Banco correspondiente, de las sumas necesarias para el pago??* *ARTÍCULO 5. El comprador, rematador o escribano deberán efectuar esa retención y el depósito y mantenerla por el término de veinte días, a fin de que los presuntos acreedores puedan obtener el embargo judicial?.* En virtud de todo lo expuesto, intimo en su carácter de (*comprador/martillero*) a que retenga la suma adeudada al suscripto y la deposite en el Banco????????? a fin de poder ejercer las acciones judiciales correspondientes. Queda Ud. notificado. Buenos Aires,? de???? de 20?

??????????

Firma - Aclaración - DNI