

Acta Por Desocupacion De Comodato Inmobiliario Sin Danos Y Rescicion

1 ACTA POR DESOCUPACIÓN DE COMODATO INMOBILIARIO SIN DAÑOS Y RESCISIÓN. __ ACTA DE DESOCUPACIÓN Y RESTITUCIÓN DE INMUEBLE EN COMODATO Y RESCISIÓN DE CONTRATO **PRELIMINAR (A-PARTES)** Entre el señor don ... (DNI. ... y CUIT. ...), domiciliado en ..., por una parte, en adelante denominado ?COMODANTE? y el señor don ... (DNI. ... y CUIT. ...), domiciliado en ..., por la otra parte, en adelante denominado ?COMODATARIO?; de la finca tipo ..., ubicada en ... y en adelante denominada ?FINCA COMODATADA?, según el Contrato de Comodato Inmobiliario celebrado con fecha .../.../..., se cumple este acto de devolución y desalojo de la FINCA COMODATADA, según las declaraciones y cláusulas (*estipulaciones*) siguientes: **PRIMERA (I- RESTITUCIÓN)** El COMODATARIO desaloja y reintegra en este acto al COMODANTE la FINCA COMODATADA, con todas sus instalaciones y accesorios, desocupada y libre de toda ocupación por terceros. **SEGUNDA (II- RECEPCIÓN)** El COMODANTE recibe la FINCA COMODATADA de conformidad. **TERCERA (III- DESOCUPACIÓN)** El COMODATARIO declara haber retirado todas las cosas de su dominio y asegura que en la FINCA LOCADA no queda alguna suya. **CUARTA (IV- INACREENCIAS MUTUAS)** El COMODATARIO y el COMODANTE declaran recíprocamente no tener créditos algunos por reclamarse. **QUINTA (V- CONSUMOS PENDIENTES)** El LOCATARIO declara que reconocerá y pagará inmediatamente al COMODANTE, cualesquiera sumas dinerarias que adeude por consumos o servicios, de períodos correspondientes hasta el día de la fecha, que aún no hayan sido facturados y/o puestos al cobro. **SEXTA (VI- RESCISIÓN)** Las partes declaran rescindido por voluntad bilateral el Contrato de Comodato Inmobiliario de Vivienda de fecha .../.../... **SÉPTIMA (VII- RESERVA)** Salvo la reserva de la cláusula «quinta», COMODANTE Y COMODATARIO declaran no adeudarse obligaciones algunas. **OCTAVA (VIII- FIRMAS Y ENTREGA DE INSTRUMENTOS)** Ambas partes firman en prueba de conformidad ... (...) ejemplares de igual tenor y a similar efecto del presente instrumento, recibiendo el COMODANTE uno y el COMODATARIO uno. **NOVENA (IX- LUGAR, FECHA Y HORA)** Celebrado en ...(lugar), a los ... días del mes de ... del año ..., siendo las 00:00 horas.
<<<NOTA: Ver supra ?Comodato, Generalidades?.>>>