

## Acta Por Restitución De Comodato Inmobiliario E Intimación Ante Daños

**ACTA POR RESTITUCIÓN DE COMODATO INMOBILIARIO E INTIMACIÓN ANTE DAÑOS.**\_\_ (ACTA DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE E INTIMACIÓN) En ...(*lugar*), a las 00:00 horas del día ... de ... de ..., constituidos en ... (*identificar inmueble*) ...para recibir del COMODATARIO ... (*DNI. ... y CUIT. ...*), su restitución en presencia de los testigos Sr. ... (*DNI. ... y CUIT. ...*) y Sr. ... (*DNI. ... y CUIT. ...*) y el COMODANTE Sr. ... (*DNI. ... y CUIT. ...*), el COMODATARIO le entrega las llaves de la finca y el COMODANTE constata los deterioros y faltantes siguientes: ... Acto seguido el COMODANTE justiprecia los daños y faltantes en la suma de ... <*pesos ... (\$...)/dólares de los Estados Unidos de América ... (EUA\$...)*> e intima al COMODATARIO a resarcirlos. Queda constancia que éste ...(*sí/no*) los paga. El COMODANTE queda en posesión absoluta y pacífica del inmueble, accesorios y muebles, dándose por cumplido el acto firmando todos los presentes a continuación, previa lectura y ratificación, por lo cual se cierra el acto, siendo las 00:00 horas. ... (*firmas del comodante, comodatario y testigos*) <<<NOTA: Por imperio del art. 765 del CCyC, el deudor podría pagar los dólares por su equivalente en pesos al ?cambio oficial?.>>>