

## Compra con Poder Especial Irrevocable (mandatario) de Unidad Funcional Horizontal y Porción Indivisa Complementaria

**COMPRA CON PODER ESPECIAL IRREVOCABLE (MANDATARIO) DE UNIDAD FUNCIONAL HORIZONTAL Y PORCIÓN INDIVISA COMPLEMENTARIA.**\_\_ (PARTE DE ESCRITURA) Escritura Número ... En la ciudad de ..., a los ... días del mes de ... del año dos mil ..., ante mí, ... escribano autorizante titular del registro notarial N°... de esta ciudad, se presentan: como parte vendedora el señor ..., de nacionalidad ...,de estado civil ..., nacido el ..., hijo de ... y de ..., titular del documento de identidad ... N°..., con domicilio en ... de ..., y como parte compradora la señora ...,de nacionalidad... de estado civil..., nacida el ..., hija de ... y de ..., titular del documento de identidad ... N°..., con domicilio en ... de ..., y como parte acreedora el señor ..., de nacionalidad ..., de estado civil..., nacido el ..., hijo de ... y de ..., titular del documento de identidad ... N°..., con domicilio en ... de ..., todos ellos personas hábiles y de mi conocimiento, doy fe, así como que asisten la segunda y tercera parte por su propio derecho, haciéndolo la primera en nombre y representación y en su calidad de apoderado de ..., acreditando dicha personería con el poder especial irrevocable, concedido por escritura de fecha .../.../..., pasada al Folio N°..., de este mismo Registro Notarial N°... doy fe. Del mismo modo, el compareciente en primer término, en la calidad solicitada MANIFIESTA: Que vende a la parte compradora, la Unidad Funcional N°..., sita en el ... y una ... ava porción indivisa de la Unidad Complementaria N°..., ubicada en ..., con destino a ... y las porciones proindivisas que le corresponden sobre el terreno y los bienes de propiedad común de la finca sometida al régimen de Propiedad Horizontal del Código Civil y Comercial, situada en la Zona ... de ..., con frente a la calle ..., entre las calles ... y ...