

Modelo de Escrito

OCUPANTE DE FINCA ALEGA COMODATOY RECHAZA INDEMNIZAR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RECLAMA EL PROPIETARIO ...(*remitente y domicilio;destinatario y domicilio*) (*EXIJO RESPETAR COMODATO*) 1-]
Medirijo consideradamente a usted, en respuesta de vuestra Carta Documento ...,de fecha .../.../..., en la cual me exige una indemnización de \$...,por ocupar la finca ..., careciendo de derechos. 2- Al respectorechazo su pretensión, pues ocupo su propiedad inmueble legalmente pues soycomodatario, en virtud del contrato del comodato verbal que me otorgó en fecha..., al entregarme las llaves para que la utilizara como ...(*comercio yvivienda; comercio; depósito; estacionamiento; exposición de cosas; feriarural; garaje; kiosco multirubros; local comercial; locutorio telefónico;pensión de mascotas; pensionado de estudiantes; parrilla; restaurante;vivienda; ...*), por toda la temporada ...(*invernal; primaveral; estival;otoñal*). Sin más, Salúdolo atentamente. QUEDA/N FORMALMENTE NOTIFICADO/S....(lugar, fecha, nombre/s y apellido/s del/los remitente/s, tipo/s dedocumento/s de identidad y número/s y firma/s) <<< *NOTA: Dice el CCRA, Art. 2* Ninguna forma es indispensable para el comodato, y toda clase de prueba del contrato esadmisible, aunque la cosa prestada valga más que la tasa de la ley. **Art.226** Son aplicables a la prueba del comodato las disposiciones sobre laprueba de la locación.>>>]