

## Modelo de Escrito

**VENDEDOR ACEPTA OFERTA DE COMPRAAL CONTADO Y CONTRA ESCRITURACIÓN INMEDIATA SIN INTERMEDIACIÓN** ...(*remite*nte y *domicilio*; *destinatario* y *domicilio*) **1-**]Yo/ nosotros el/la/los señor/a/es ... (*D.N.I.* ...), domiciliado/a/os en ..., como único/a/ostitular/es registral/es de la finca (*propiedad inmueble*) ubicada en ..., acepto/amos el/la ... (*Ofrecimiento de Compra; Oferta de Compra; Promesa de Compra; Propuesta de Compra; Reserva de Compra; Señal para Compra; ...*), que usted/es señor/a/es ... (*D.N.I.* ...), con domicilio en ..., nos notificaron en fecha .../.../..., por el precio total y definitivo de ...(*pesos/dólares de los E.U.A./euros*) ... (*son ...*), que nos pagarán al firmar la «escritura traslativa de dominio», a cumplirse en los próximos ... (...) días corridos, a partir del día de la fecha y entregarles la posesión (*tradición*) de la finca (*propiedad inmueble*), desocupada y libre de toda ocupación, en el estado ... y con las mejoras ... 2- Los gastos de escrituración los abonaremos ambas partes de acuerdo a lo usual y legal. 3- La Compraventa se formalizará en base a títulos perfectos y libre de todo gravamen y/o afectación. 4- Queda ratificado que este acto se cumple sin intermediación de corredor inmobiliario alguno. 5- En prueba de absoluta conformidad firmo/amos el presente. Salúdole/s/udámosle/s atentamente. **QUEDA/N FORMALMENTE NOTIFICADO/S.** ... (lugar, fecha, nombre y apellido del/los remitente/s, tipo/s de documento/s de identidad, número/s y firma/s)