

Modelo de Escrito

PROPIETARIO NOTIFICA OFERTA EN VENTA AL QUE TRANSMITIÓSELA CON «PACTO DE PREFERENCIA»
(ART. 1368 CCRA) ... (remitente y domicilio; destinatario y domicilio) 1-] Como obligado por el «pacto de preferencia» ..., según instrumento ..., de fecha.../.../..., me dirijo a usted por su calidad de titular del derecho, para eficazmente notificarlo por esta Carta Documento como único medio fehaciente, que vendo la cosa mueble ..., a la persona don Enrique Mallo Huergo (DNI.43242), por la suma de pesos ... (\$...), pagadero con las modalidades ... 2- Podrá ejercer su preferencia en el plazo perentorio de tres (3) días (artículo 1393 del Código Civil), para lo cual tendrá que presentarse en el domicilio ..., en el horario de .. a... 3- Fenecido el plazo decaerá su derecho y dispondrá libremente de la cosa ... QUEDA FORMALMENTE NOTIFICADO. (5196) Santa Rosa de Calamuchita, Provincia de Córdoba, Octubre 10 de .. Luis Alberto Rueda (DNI. 35.933) ...(firma) <<< **NOTA: Art. 1368.** «Pacto de preferencia», es la estipulación de poder el vendedor recuperar la cosa vendida, entregada al comprador, prefiriéndolo a cualquier otro por el tanto, en caso de querer el comprador venderla. Conc. 1392 a 1 >>>