

Modelo de Escrito

23 IMPUGNA «PÉRDIDA DE RESERVA»ESGRIMIENDO FALTAR UNA PRE «INTIMACIÓN DE PAGO» ESTIPULADA ...(remitente y domicilio;destinatario y domicilio) Refutamos la alegada «pérdida de reserva» y derecho a adquirir la finca (*propiedad inmueble*), convenida en la cláusula ...de nuestro «recibo de reserva» por compraventa inmobiliaria ..., ya que faltó la «intimación de pago» pactada en la cláusula ..., como previa al nacimiento de esa facultad de resolver; vuestra notificación ..., que pretenden constituir «intimación de pago», careció de requisitos mínimos, tales como («apercibimiento»; *lugar y tiempo de pago; personería invocada; plazo de cumplimiento; vínculo invocado; ...*), resultando ineficaz para resolver esta compraventa y cumplir un requerimiento especial de nuestro trato. QUEDA/N FORMALMENTE NOTIFICADO/S. ...(*lugar, fecha, nombre/s y apellido/s del/los remitente/s, tipo/s de documento/s de identidad y número/s y firma/s*)