

## Modelo de Escrito

AUTORIZACIÓN DE MEJORAS

Por medio del presente autoriza el Locador al Locatario, a efectuar en el bien locado las siguientes mejoras . . . . ., por un importe máximo total de \$ . . . . . (Son Pesos . . . . .), Asimismo se establece que el Locatario compensará dicho importe de los alquileres que se devenguen, de conformidad con el siguiente detalle: . . . . . \* **Conforme al Art. 1542 del Código Civil, el Locatario necesita autorización expresa del Locador para realizar mejoras que la Ley no le autoriza, detallando las mismas y el máximo que el Locatario puede gastar, y los alquileres que deban aplicarse a ese objeto.**