

## Modelo de Escrito

Locacion de Obra **CONTRATO DE LOCACION DE OBRA** En la ciudad de ....., a los ..... días del mes de ..... de ....., entre la ....., en adelante la Universidad, con domicilio en la calle ..... de la ciudad de ....., representada en este acto por ..... y ..... en adelante el Contratista, representado por ..... se conviene en celebrar el presente Contrato de Locación de Obra, sujeto a las cláusulas que se enuncian a continuación. PRIMERA: La Universidad encomienda al Contratista, quien actuará por su propia cuenta y riesgo la obra de dictado de clases, durante el ciclo lectivo correspondiente al año ..... conforme al acuerdo entre ambas partes según las necesidades académicas y la disponibilidad del contratista. SEGUNDA: El control académico será ejercido por el Director de la respectiva carrera, correspondiendo el administrativo a la Dirección General, quien obrará según los registros de asistencia y firma. TERCERA: La Universidad abonará la suma de ..... - (.....) por hora cátedra dictada, más los viáticos que correspondieren en el caso de que el dictado de clases se produzca en una ciudad distinta a la de origen del contratista. CUARTA: La liquidación de los servicios prestados por el contratista se efectuará por períodos mensuales -con las fechas de cierre que en cada oportunidad determinará la Universidad. El importe a percibir por el contratista será abonado contra la presentación de la respectiva factura de honorarios, emitida conforme a las reglamentaciones vigentes. QUINTA: El contratista se obliga a denunciar de inmediato los impedimentos que pudieren impedir la conclusión de su obra, percibiendo lo que corresponda por tarea cumplida. La Universidad se reserva el derecho justificado y razonable de rescisión según su conveniencia, con obligación de comunicarlo con ..... horas de antelación. SEXTA: El contratista declara conocer las disposiciones vigentes emanadas de la Dirección General Impositiva y otros Organos de Contralor . En prueba de conformidad, aun sólo efecto se firman dos ejemplares un mismo tenor, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.