

Modelo de Escrito

PROMUEVE Demanda por ESCRITURACION PROMUEVE Demanda por ESCRITURACION Sr.
Juez:....., por sí, con domicilio real en la calle, de la ciudad de, con el patrocinio letrado de, constituyendo domicilio procesal en la calle, de la ciudad de, en autos ?.....?, a V.S. digo: I OBJETO: Que en mi calidad de adquirente de un inmueble que era de propiedad de, y como mas adelante se relatará, vengo a promover formal Demanda de escrituración y de inscripción registral definitiva del boleto de compraventa adjunto, y a favor de esta parte del inmueble ubicado en, cuyos datos catastrales se manifiestan mas adelante, y ante l Registro de la Propiedad Inmueble de-II
HECHOS:..... III.DERECHO: Se funda el derecho que me asiste, en los arts. 1185 bis, 1186, 1188, 1198, 512 y ccdtes. del Código Civil, legislación y Jurisprudencia concordante. IV.PRUEBA: Se ofrecen los siguientes medios de prueba: a) INSTRUMENTAL: B) INFORMATIVA: V.PETITORIO: Por todo lo expuesto, solicito a VS: 1- Tenerme por presentado, parte y por constituido el domicilio legal; 2- Por promovida la presente Demanda de escrituración, y ofrecida la prueba; 3- Oportunamente, se dicte sentencia ordenándose la escrituración e inscripción de la titularidad de dominio del inmueble de referencia, a favor del aquiriente, y en su caso se libere el pertinente, al Registro de la Propiedad Inmueble de-4- Se autorice a, a examinar el expediente, retirar copias de traslado, practicar desgloses, diligenciar cédulas, oficios, mandamientos, testimonios y toda otra medida por la cual sea suficiente esta autorización.- Proveer de Conformidad. SERA JUSTICIA