

Modelo de Escrito

EXPLORACION FORESTAL Entre ... Completar , con Documento ...
Completar ... y domicilio en ... Completar, denominado en adelante "El Productor", y ... Completar , con Documento ... Completar ... y domicilio en ... Completar , denominado en adelante "El Contratista"; se celebra el presente Contrato, el cual se registrará por las siguientes cláusulas, y en general por las normas legales vigentes :

PRIMERA: El Productor conviene con el Contratista la explotación de la forestación de su propiedad, con una superficie de ... Completar hectáreas, dentro del establecimiento de campo ... Completar , situado en ... Completar y lindante con ... Completar ,

SEGUNDA: La tala, corte, recolección, transporte, aserrado, almacenamiento y venta por mayor en bruto, serán trabajos a realizar por el Contratista

TERCERA: Deberán efectuarse las ventas a precios de mercado, correspondiendo del precio de venta final el ... Completar por ciento (... Completar%) al Productor, y el ... Completar por ciento (... Completar%) al Contratista.

CUARTA: Se efectuarán sobre la madera entregada hasta el día anterior cada ... Completar días, las liquidaciones al Productor , y dentro de los ... Completar días siguientes se pagarán.

QUINTA: Tendrá derecho el Productor a la inspección de libros, recibos, remitos, facturas, y en general sobre la totalidad de la documentación inherente a las relaciones laborales y comerciales surgidas de este Contrato.

SEXTA: Facilitará el Productor al Contratista, para instalar un obrador, una superficie de terreno de ... Completar m2, obligándose éste último a preservar la higiene dentro del terreno facilitado, enterrando los desechos, basura y excrementos.

SEPTIMA: Se efectuará el talado y corte de ejemplares arbóreos, con la técnica de ... Completar, con un personal de ... Completar peones y capataz, todos ellos a cargo del Contratista, y con los siguientes elementos: ... Completar ...

OCTAVA: Deberá completar el volumen mensual de madera aserrada un promedio de ... Completar m3.

NOVENA: Deberá cumplir el Contratista estricta y puntualmente sus obligaciones laborales, facultando el incumplimiento al Productor a rescindir este Contrato. El Contratista pagará al productor una cláusula penal equivalente a ... Completar , más los daños y perjuicios, en caso de que éste último tuviese que responder por él.

DECIMA: El Contratista responderá por los daños que ocasione al Productor, sus dependientes y a terceros.

UNDECIMA: La caza, pesca y consumo de bebidas alcohólicas dentro del establecimiento de campo, le está prohibida al Contratista y a sus dependientes.

DUODECIMA: El plazo de vigencia del presente Contrato será de ... Completar meses, contados a partir del ... Completar

DECIMATERCERA: A todos los efectos judiciales o extrajudiciales del presente Contrato el Productor constituye domicilio en ... Completar , y el Contratista en ... Completar , donde tendrán validez todas las Notificaciones que allí se realicen.

DECIMACUARTA: Toda controversia judicial derivada de este Contrato, será sometida a la competencia de los Tribunales ... Completar de ... Completar, con renuncia a cualquier otro fuero o jurisdicción.

DECIMAQUINTA: Se firman ...

DECIMASEXTA: Dado en ...

Completar ... ejemplares recibiendo cada parte el suyo en este acto.

Completar ... , a los ... Completar ... días del mes de ... Completar ... de ... Completar ...