

## DISOLUCION DE SOCIEDAD DE HECHO

### DISOLUCION DE SOCIEDAD DE HECHO

En la ciudad de ????, ???? comparecen ???., con ??..., domiciliado en la calle ????, de ????, por una parte y ???., con ???..., domiciliado en la calle ???., de la localidad de ???? se conviene lo siguiente:

**PRIMERO:** Ambas partes reconocen que vivieron en concubinato durante el período comprendido entre ????. y ????. ??????.

**SEGUNDO:** Que a fin de liquidar la sociedad irregular precedentemente indicada ambas partes acuerdan lo siguiente: ??????????

**TERCERO:** En caso que ??????. no cumpla con cualquiera de las prestaciones a su cargo, quedará automáticamente constituido en mora, caducando todos los plazos acordados y ??????. podrá optar por: a) considerar resuelto de pleno derecho el presente contrato, con pérdida de las sumas abonadas hasta el incumplimiento, las que conservará ?????? como resarcimiento de los perjuicios originados por el incumplimiento; b) reclamar el total del saldo adeudado como de plazo vencido con más un interés compensatorio del ?????? mensual y un interés punitivo del ??????. mensual, ambos calculados desde la fecha del incumplimiento y sobre el total del saldo adeudado.

**CUARTO:** ???????

**QUINTO:** Ambas partes dejan establecido que los efectos del presente convenio tienen validez a partir de su firma, de manera tal que, cada uno de ellos podrá disponer libremente de la ocupación y explotación de los bienes que le fueron asignados según lo acordado en la cláusula segunda, siendo responsables -a partir de la fecha- por los impuestos, tasas, tasas, contribuciones y demás gastos que demande el mantenimiento, conservación, guarda y uso de los mismos.

**SEXTO:** Ambas partes declaran que el cumplimiento estricto por cada una de ellas de las obligaciones recíprocamente contraídas en el presente, pone término a todos los derechos y obligaciones que a cada una le corresponde como consecuencia de la sociedad irregular que los unió en el período indicado en la cláusula primera y que nada más se adeudan entre sí ni tendrán que reclamarse.

**SEPTIMO:** Para todos los efectos judiciales y/o extrajudiciales derivados del presente contrato las partes se someten a la competencia de los tribunales ordinarios de ????, renunciando a todos otro fuero o jurisdicción que por cualquier causa pudiera corresponderles; debiendo entenderse que si como consecuencia de la transmisión o cesión a cualquier título del presente contrato alguna o todas las partes son reemplazadas, la renuncia a los fueros especiales alcanza también a los sucesores particulares o universales respectivos. Asimismo, ambas partes constituyen domicilios especiales en los lugares indicados como correspondientes a sus actuales domicilios reales, donde serán válidas todas las Notificaciones judiciales y/o extrajudiciales que se practiquen aunque ninguna de las partes vivan ya en ellos o los inmuebles estén desocupados.

Para constancia y en prueba de conformidad de firma en dos ejemplares de un mismo tenor e igual efecto legal - recibiendo cada parte el suyo en este acto- en el lugar y fecha ut-supra indicado.