

Solicita se Rechace Pedido de Audiencia

CONTESTA TRASLADO. SE RECHACE PEDIDO DE AUDIENCIA.

Señor Juez:

. . . (T° . . , F° . .), letrada apoderada de la actora, con el domicilio constituido en . . .? Zona . . - domicilio electrónico , en autos
?.....S . . c/ . . s/? Expte. N° . . , a V.S. respetuosamente digo:

Que vengo en tiempo y forma a contestar el traslado conferido del pedido de audiencia solicitado por la codemandada

Que es evidente que el consorcista que desatiende sus obligaciones, no puede merecer el amparo legal.

Nótese que en supuestos como es de autos, el no pago de las expensas comunes por el consorcista accionado no perjudica a un acreedor económicamente poderoso, sino al resto de los copropietarios constreñidos a afrontar una deuda ajena -en la proporción que corresponde al deudor -para evitar un mal mayor, cual es -como se dijo-la afectación del normal funcionamiento del sistema.

Que la fijación de una audiencia ajena al procedimiento y dilatando el mismo, no hace más que incrementar el manifiesto perjuicio que -por si- la deuda que se reclama irroga al resto de la comunidad consorcial, y premiar al incumplidor en desmedro de quienes cumplieron puntualmente con sus obligaciones.

Que en atención a lo brevemente expuesto, solicito se rechace el pedido formulado.

Téngase presente para su oportunidad, que

SERA JUSTICIA